

売買物件案内書 (土地及び住宅) 居住用

所在地	長岡市東が丘		
価格	総額	50	万円/坪単価 万円
土地	面積 [公簿]	192.87 m ² (58.34 坪)	
	地目	宅地	現況 宅地 現状 一部変形
	間口	23 m	奥行: 8.5~ m
	形状	角地	権利 所有権
建物	建築年月	昭和 43年11月	用途 居宅 構造 木造二階建て
	床面積	1F: 54.65m ² 2F: 28.91m ²	
	延床面積	83.56m ² (約25.28坪)	
道路	市道	(私道道路負担 無)	道路幅 4 m
	道路の方位	西・南側	道路舗装 有り
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域	
	設備	ガス	都市ガス 敷地内引込: 済み
		水道	有り 敷地内引込: 済み
		排水	公共下水(有り) 側溝(有り) 浄化槽(不要)
交通	鉄道	駅名	徒歩 分
	バス	バス停	徒歩 分
学校区	栃尾南 小学校	秋葉 中学校	
備考	建物はリフォームが必要です。		
	別棟車庫有り 1F 16.56m ² 2F 16.56m ²		

取引態様: 仲介 報酬額 27,000 円(税込)

お問い合わせは下記へ。日曜・祭日も営業しています。

 **富川建設株式会社**

デザインプラザ 0258-63-5200 新町2(マルイ様向かい)

本社 0258-62-1745 見附市杉沢町

売土地 建物

